



Legal Status

Общество с ограниченной ответственностью «ЛигалСтатус»

ликвидация, банкротство, взыскание долгов

тел./факс: 8 (017) 247-44-44,

мобильный телефон: +375 (29) 317-23-32

адрес: 220070, г. Минск, ул. Чеботарёва, д. 7А, пом. 202

e-mail: office@legalstatus.by

Наименование должника	Общество с дополнительной ответственностью «Энергокомплект»	
Статус должника	ликвидируемый	
Дело	№ 307-66/2018	
Стадия	Ликвидационное производство	
Антикризисный управляющий	ООО «ЛигалСтатус»	
Возбуждено	12.12.2018	
Защитный период (с/до)	-	-
Конкурсное производство (с/до)	12.12.2018	04.03.2019
Решение о санации/ликвидации	04.03.2019	
Срок установлен/продлен до:	03.12.2020	
Судья	Горонков М.П.	

ОТЧЕТ О ХОДЕ ПРОЦЕДУРЫ БАНКРОТСТВА

за сентябрь 2020 г.

Общие сведения о должнике

<i>Дата и № регистрации</i>	14.03.2005 № 400306332
<i>Орган регистрации</i>	Минский районный исполнительный комитет
<i>Юридический адрес</i>	223062, Минская область, Минский район, Луговослободской сельсовет, д. Обчак, ком. 5, здание бывшей восьмилетней школы
<i>Налоговый орган</i>	ИМНС Республики Беларусь по Минскому району
<i>Виды деятельности:</i>	Производство радиаторов и котлов центрального отопления, оптовая торговля

Должностные лица (руководитель, главный бухгалтер, участники, в том числе акционеры должника)

Ф.И.О.	Должность	Период деятельности		Паспортные данные, адрес регистрации	Доля (%)
		с	по		
ООО «МИНЭКС-КОРУНД» <small>(в соответствии с Уставом от 23.05.2016)</small>	участник	23.05.2016	16.11.2016	Государственный номер 1026700663770, Российская Федерация, 214522, Смоленская область, Смоленский район, поселок сельского типа Авторемзавод, дом. 1	15%
Саливончик Николай Павлович <small>(в соответствии с Уставом от 17.11.2016)</small>	участник	17.11.2016		Паспорт НВ2938446, выдан 28.04.2016 Советским РОВД г. Гомеля, личный номер 3060760H038PB2, проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, д. 59, кв. 108	100%



Legal Status

защитим ваш бизнес от недобросовестных контрагентов

тел./факс: 8 (017) 247-44-44, м.т. +375 (29) 317-23-32

ООО «ЛигалСтатус», р/с BY88RSHN30126835600190000000 в ЗАО «Банк «Решение», г. Минск, код банка RSHNBY2X, УНП 192764349

Саливончик Николай Павлович	директор		21.03.2018	Паспорт НВ2938446, выдан 28.04.2016 Советским РОВД г. Гомеля, личный номер 3060760Н038РВ2, проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, д. 59, кв. 108	
Широкая Татьяна Алексеевна	главный бухгалтер	01.01.2013	21.03.2018		
Кузьмицкий Виктор Валерьевич	ликвидатор	25.08.2015 23.02.2017 22.03.2018	26.04.2016 22.01.2018 13.07.2018		
Голубовский Денис Николаевич	ликвидатор	16.08.2018	11.12.2018	МС2637902, выдан Минским РУВД Минской области 12.07.2014, личный номер 3020782В003РВ0, проживающий по адресу: 223053, Минский район, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, д. 13, а/я 295	

Банковские счета ОДО «Энергокомплект»

<i>Банковское учреждение</i>	<i>Номер счета</i>	<i>Адрес учреждения, код</i>
«Приорбанк» ОАО	BY58 PJCB 3012 4009 8010 0000 0933 (текущий (расчетный) счет в белорусских рублях)	PJCBVY2X

Сведения о конкурсных кредиторах

<i>Количество конкурсных кредиторов: 8</i>			
<i>Сумма кредиторской задолженности (рублей), из которых</i>	<i>Заявлено (включено в реестр)</i>	<i>Погашено</i>	<i>Остаток</i>
<i>внеочередные:</i>	170 669,09 бел. руб.	62 367,14	108 301,95 бел. руб.
<i>1. очередь кредиторов:</i>	0,00 бел. руб.	0,00	0,00 бел. руб.
<i>2. очередь кредиторов:</i>	154 387,81 бел. руб.	30 207,69	124 180,12 бел. руб.
<i>3. очередь кредиторов:</i>	482 640,67 бел. руб.	0,00	482 640,67 бел. руб.
<i>4. очередь кредиторов:</i>	366 171,11 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро	0,00	366 171,11 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро
<i>5. очередь кредиторов:</i>	248 213,08 бел. руб.	0,00	248 213,08 бел. руб.
<i>Итого</i>	1 422 081,76 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро	92 574,83 бел. руб.	1 329 506,93 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро

Сведения об активах должника (в рублях)

<i>Сумма выявленных в процедуре банкротства активов должника, в том числе (рублей)</i>	<i>На момент возбуждения дела</i>	<i>На конец отчетного периода</i>
основные средства:	3 692 506,94 бел.руб.	2 384 206,99 бел.руб.
вложения в долгосрочные активы:	383 373,61 бел.руб.	165 375,64 бел.руб.
дебиторская задолженность:	10 164,89 бел.руб.	0,00 бел.руб.
денежные средства на расчетном счете:	0 бел.руб.	11 225,89 бел.руб.
<i>Итого:</i>	<i>4 086 045,44 бел.руб.</i>	<i>2 560 808,52 бел.руб.</i>

Имущество должника

<i>Наименование оставшегося и реализованного в отчетном периоде имущества, в том числе:</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Стоимость согласно бухгалтерской отчетности</i>	<i>Оценочная стоимость</i>	<i>Сумма реализации в отчетном периоде</i>	<i>Сумма остатка</i>
недвижимое имущество:	9	2 147 686,64	273 656,29 (часть имущества)	20 859,58	103 671,17 (часть имущества)
транспортные средства:	-		-	-	-
- иное имущество	-	1 033 938,85	-	-	516 969,43
- дебиторская задолженность:		10 164,89	-	-	0,00
- денежные средства на р/с:		463,38			11 225,89

Движение денежных средств по расчетному счету должника в отчетном периоде

<i>Наименование операции (с выделением внеочередных платежей)</i>	<i>Сумма приходной операции</i>	<i>Сумма расходной операции</i>
Остаток денежных средств на начало отчетного периода (рублей):	8 369,38 бел.руб.	
Остаток денежных средств на конец отчетного периода (рублей):		11 225,89 бел.руб.

Проведенные управляющим ОДО «Энергокомплект» в отчетном периоде мероприятия

Определением экономического суда Минской области от 12.12.2018 возбуждено производство по делу № 307-6Б/18 об экономической несостоятельности (банкротстве) общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» (далее – ОДО «Энергокомплект») (Минская обл., Минский р-н, Луговослободской с/с, д. Обчак, ком. 5, здание бывшей восьмилетней школы, УНП 400306332), открыто конкурсное производство. Антикризисным управляющим назначено ООО «ЛигалСтатус». Должностные лица и ликвидатор ОДО «Энергокомплект» обеспечили передачу антикризисному управляющему всей финансово-хозяйственной документации должника.

В отчетный период в адрес антикризисного управляющего ОДО «Энергокомплект» поступило заявление Ничипоренко Вячеслава Леонидовича о намерении приобрести недвижимое имущество должника - капитальное строение – по прямому договору купли-продажи. Ввиду изложенного, управляющим было обеспечено назначение собрания кредиторов на который был вынесен вопрос о продаже Ничипоренко Вячеславу Леонидовичу капитального строения по прямому договору купли-продажи в соответствии с ч. 8 ст. 129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

Касательного данного вопроса кредиторам было сообщено следующее. В соответствии с ч. 8 ст. 129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», по решению собрания (комитета) кредиторов имущество должника, не проданное на торгах, в том числе если торги признаны несостоявшимися и указанное имущество не было продано претенденту на покупку, может быть реализовано конкретному покупателю на основании заключенного в установленном порядке договора купли-продажи. При этом цена продажи имущества должника не может быть ниже начальной цены, определенной для проведения последних торгов.

Ввиду изложенного, кредиторам предложено одобрить реализацию имущества ОДО «Энергокомплект» - капитального строения с инвентарным номером 311/С-35940, общей площадью 712,3 кв.м., назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование – гараж инв. № 1113, расположенное на земельном участке с кадастровым

номером 320850100012000009 по адресу: Гомельская область, Ветковский район, г. Ветка, ул. Ковалева, д. 116/1, с учетом составных частей и принадлежностей, а также имущественных прав на них – по цене последних торгов, увеличенной на десять процентов, с уплатой 1/6 части расходов на проведение должником раздела земельного участка, работ по разработке проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности, государственной регистрации раздела земельного участка пропорционально размеру приобретаемого земельного участка, на котором расположено капитальное строение.

Кредиторами было принято решение согласовать реализацию имущества должника по прямому договору купли-продажи. По итогам проведенного собрания управляющим был подготовлен протокол и в установленные сроки направлен в адрес экономического суда Минской области.

В дальнейшем антикризисным управляющим ОДО «Энергокомплект» был подготовлен предварительный договор купли-продажи о реализации капитального строения с инвентарным номером 311/С-35940, общей площадью 712,3 кв.м., назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование – гараж инв. № 1113, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 320850100012000009 по адресу: Гомельская область, Ветковский район, г. Ветка, ул. Ковалева, д. 116/1, с учетом составных частей и принадлежностей, а также имущественных прав на них. В соответствии с условиями указанного договора покупатель обязуется произвести авансовый платеж в размере 35% от стоимости капитального строения. Оставшаяся сумма подлежит уплате в срок, установленный в дальнейшем основном договором.

Заключение предварительного договора купли-продажи обосновывается тем обстоятельством, что до настоящего времени не завершен раздел земельного участка ОДО «Энергокомплект» с кадастровым номером 320850100012000009. По завершению выполнения указанного мероприятия управляющим в кратчайшие сроки будет обеспечено сопровождение реализации капитального строения и дальнейшая государственная регистрация сделки.

В адрес антикризисного управляющего общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» поступило обращение кредитора – Гомельской таможни - о предоставлении выписки из реестра требований кредиторов должника, содержащую информацию о размере и очередности удовлетворения требований кредитора. По результатам рассмотрения указанного обращения кредитору сообщены сведения о размере включенных требования, предоставлена выписка из реестра, а также следующее.

Ввиду того, что ОДО «Энергокомплект» находится в процедуре экономической несостоятельности (банкротства), расчеты с кредиторами ОДО «Энергокомплект» должны производиться в порядке, предусмотренном ст. 147 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а именно - управляющий производит расчеты с кредиторами в соответствии с реестром требований кредиторов.

Дополнительно сообщено, что в реестре требований кредиторов ОДО «Энергокомплект» отсутствуют требования кредиторов, включенные в первую очередь; требования кредиторов, включенные во вторую очередь, в настоящее время составляют 123 180,12 бел.руб. (частично удовлетворены в общем размере на 30 207,69 бел.руб.). После выявления достаточного имущества для удовлетворения требований кредиторов, а также удовлетворения в полном объеме требований кредиторов второй очереди, будет производиться дальнейшее погашение задолженности в соответствии с установленной законодательством об экономической несостоятельности (банкротстве), в том числе перед Гомельской таможней. По состоянию на дату предоставления ответа погашение задолженности ОДО «Энергокомплект» перед Гомельской таможней не производилось.

Собранием ОДО «Энергокомплект» от 31.08.2020 кредиторами было согласовано проведение повторной оценки имущества ОДО «Энергокомплект» путем проведения независимой оценки, а также определена оценочная организация - научно-производственное государственное республиканское унитарное предприятие «Национальное кадастровое агентство». В текущий отчетный период управляющий обратился в научно-производственное государственное республиканское унитарное предприятие «Национальное кадастровое

агентство» с заявлением о заключении договора на оказание оценочных услуг. 29.09.2020 между сторонами был заключен соответствующий договор.

Во исполнение требований законодательства, а также определения экономического суда Минской области антикризисным управляющим ОДО «Энергокомплект» на основании статьи 89 Закона «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», а также инструкции «О порядке ведения антикризисным управляющим реестра требований кредиторов», утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, обеспечено ведение реестра требований кредиторов.

В соответствии со ст. 148 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», а также во исполнение определения экономического суда Минской области № 307-66/2018 от 12.12.2018, антикризисным управляющим был направлен отчет о деятельности в процедуре конкурсного производства общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» за август 2020 года.

Жалоб и заявлений со стороны кредиторов на действия антикризисного управляющего ОДО «Энергокомплект» не поступало.

Приложения:

- 1. Реестр требований кредиторов ОДО «Энергокомплект» на 30.09.2020;*
- 2. Список внеочередных платежей ОДО «Энергокомплект» на 30.09.2020;*
- 3. Выписка по расчетному счету ОДО «Энергокомплект» за сентябрь 2020 год.*

Антикризисный управляющий
ОДО «Энергокомплект»
Юрисконсульт ООО «ЛигалСтатус»

/Д.А. Мисевич/

- Доверенность имеется в материалах дела