



# Общество с ограниченной ответственностью «ЛигалСтатус»

*ликвидация, банкротство, взыскание долгов*

тел./факс: 8 (017) 392-54-82,  
мобильный телефон: +375 (29) 317-23-32  
адрес: 220053, г. Минск, ул. Орловская, 40А, пом. №4, каб. №2  
e-mail: [legalstatus@bk.ru](mailto:legalstatus@bk.ru)

Legal Status

Наименование должника	Общество с дополнительной ответственностью «Энергокомплект»	
Статус должника	ликвидируемый	
Дело	№ 307-66/2018	
Стадия	Ликвидационное производство	
Антикризисный управляющий	ООО «ЛигалСтатус»	
Возбуждено	12.12.2018	
Защитный период (с/до)	-	-
Конкурсное производство (с/до)	12.12.2018	04.03.2019
Решение о санации/ликвидации	04.03.2019	
Срок установлен/продлен до:	03.09.2020	
Судья	Горонков М.П.	

## ОТЧЕТ О ХОДЕ ПРОЦЕДУРЫ БАНКРОТСТВА

за июнь 2020 г.

### Общие сведения о должнике

Дата и № регистрации	14.03.2005 № 400306332
Орган регистрации	Минский районный исполнительный комитет
Юридический адрес	223062, Минская обл., Минский район, Луговослободской с/с, д. Обчак, ком. 5, здание бывшей восьмилетней школы
Налоговый орган	ИМНС Республики Беларусь по Минскому району
Виды деятельности:	Производство радиаторов и котлов центрального отопления, оптовая торговля

### Должностные лица (руководитель, главный бухгалтер, участники, в том числе акционеры должника)

Ф.И.О.	Должность	Период деятельности		Паспортные данные, адрес регистрации	Доля (%)
		с	по		
ООО «МИНЭКС-КОРУНД» <small>(в соответствии с Уставом от 23.05.2016)</small>	участник	23.05.2016	16.11.2016	Государственный номер 1026700663770, Российская Федерация, 214522, Смоленская область, Смоленский район, поселок сельского типа Авторемзавод, дом. 1	15%
Саливончик Николай Павлович <small>(в соответствии с Уставом от 17.11.2016)</small>	участник	17.11.2016		Паспорт НВ2938446, выдан 28.04.2016 Советским РОВД г. Гомеля, личный номер 3060760Н038РВ2, проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, д. 59, кв. 108	100%
Саливончик Николай Павлович	директор		21.03.2018	Паспорт НВ2938446, выдан 28.04.2016 Советским РОВД г. Гомеля, личный номер 3060760Н038РВ2, проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, д. 59, кв. 108	



Legal Status

защитим ваш бизнес от недобросовестных контрагентов

тел./факс: 8 (017) 392-54-82, м.т. +375 (29) 317-23-32

ООО «ЛигалСтатус», р/с BY88RSHN30126835600190000000 в ЗАО «Банк «Решение», г. Минск, код банка RSHNBY2X, УНП 192764349

Широкая Татьяна Алексеевна	главный бухгалтер	01.01.2013	21.03.2018		
Кузьмицкий Виктор Валерьевич	ликвидатор	25.08.2015 23.02.2017 22.03.2018	26.04.2016 22.01.2018 13.07.2018		
Голубовский Денис Николаевич	ликвидатор	16.08.2018	11.12.2018	МС2637902, выдан Минским РУВД Минской области 12.07.2014, личный номер 3020782В003РВ0, проживающий по адресу: 223053, Минский район, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, д. 13, а/я 295	

### Банковские счета ОДО «Энергокомплект»

<i>Банковское учреждение</i>	<i>Номер счета</i>	<i>Адрес учреждения, код</i>
«Приорбанк» ОАО	BY58 PJCB 3012 4009 8010 0000 0933 (текущий (расчетный) счет в белорусских рублях)	PJCBVY2X

### Сведения о конкурсных кредиторах

<i>Количество конкурсных кредиторов: 8</i>			
<i>Сумма кредиторской задолженности (рублей), из которых</i>	<i>Заявлено (включено в реестр)</i>	<i>Погашено</i>	<i>Остаток</i>
<i>внеочередные:</i>	158 420,89 бел. руб.	50 928,94	107 491,95 бел. руб.
<i>1. очередь кредиторов:</i>	0,00 бел. руб.	0,00	0,00 бел. руб.
<i>2. очередь кредиторов:</i>	154 387,81 бел. руб.	30 207,69	124 180,12 бел. руб.
<i>3. очередь кредиторов:</i>	482 640,67 бел. руб.	0,00	482 640,67 бел. руб.
<i>4. очередь кредиторов:</i>	366 171,11 бел. руб.	0,00	366 171,11 бел. руб.
	1 089 636 долларов США		1 089 636 долларов США
	375 639 евро		375 639 евро
<i>5. очередь кредиторов:</i>	248 213,08 бел. руб.	0,00	248 213,08 бел. руб.
<i>Итого</i>	1 409 833,56 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро	81 136,63 бел. руб.	1 328 696,93 бел. руб. 1 089 636 долларов США 375 639 евро

### Сведения об активах должника (в рублях)

<i>Сумма выявленных в процедуре банкротства активов должника, в том числе (рублей)</i>	<i>На момент возбуждения дела</i>	<i>На конец отчетного периода</i>
основные средства:	3 692 506,94 бел.руб.	2 566 312,97 бел.руб.
вложения в долгосрочные активы:	383 373,61 бел.руб.	246 286,78 бел.руб.
дебиторская задолженность:	10 164,89 бел.руб.	0,00 бел.руб.
денежные средства на расчетном счете:	0 бел.руб.	10 837,29 бел.руб.
<i>Итого:</i>	<i>4 086 045,44 бел.руб.</i>	<i>2 823 437,04 бел.руб.</i>

### Имущество должника

<i>Наименование оставшегося и реализованного в отчетном периоде имущества, в том числе:</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Стоимость согласно бухгалтерской отчетности</i>	<i>Оценочная стоимость</i>	<i>Сумма реализации в отчетном периоде</i>	<i>Сумма остатка</i>
недвижимое имущество:	<b>9</b>	<b>2 147 686,64</b>	<b>273 656,29</b> (часть имущества)	-	<b>159 900,51</b> (часть имущества)
транспортные средства:	-		-	-	--

- иное имущество	-	<b>1 033 938,85</b>	-	-	<b>723 757,20</b>
-дебиторская задолженность:		<b>10 164,89</b>	-	-	<b>0,00</b>
- денежные средства на р/с:		<b>463,38</b>			<b>10 837,29</b>

#### **Движение денежных средств по расчетному счету должника в отчетном периоде**

<i>Наименование операции (с выделением внеочередных платежей)</i>	<i>Сумма приходной операции</i>	<i>Сумма расходной операции</i>
Остаток денежных средств на начало отчетного периода (рублей): <b>12 893,94 бел.руб.</b>		
Остаток денежных средств на конец отчетного периода (рублей): <b>10 837,29 бел.руб.</b>		

#### **Проведенные управляющим ОДО «Энергокомплект» в отчетном периоде мероприятия**

Определением экономического суда Минской области от 12.12.2018 возбуждено производство по делу № 307-6Б/18 об экономической несостоятельности (банкротстве) общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» (далее – ОДО «Энергокомплект») (Минская обл., Минский р-н, Луговослободской с/с, д. Обчак, ком. 5, здание бывшей восьмилетней школы, УНП 400306332), открыто конкурсное производство. Антикризисным управляющим назначено ООО «ЛигалСтатус».

В текущем отчетном периоде состоялось собрание кредиторов ОДО «Энергокомплект». На повестку собрания был вынесен вопрос о продлении ликвидационного производства в отношении ОДО «Энергокомплект».

По результатам голосования кредиторами было принято решение о продлении ликвидационного производства в отношении ОДО «Энергокомплект» до 04.09.2020, о внесении соответствующих изменений в план ликвидации должника, направлении в экономический суд Минской области ходатайство о продлении ликвидационного производства в отношении ОДО «Энергокомплект».

По итогам проведенного собрания кредиторов должника антикризисным управляющим был подготовлен протокол, а также ходатайство о продлении срока ликвидационного производства в отношении ОДО «Энергокомплект» до 04.09.2020.

Определением экономического суда Минской области по делу № 307-6б/2018 от 04.06.2020 срок ликвидационного производства в отношении ОДО «Энергокомплект» продлен до 04.09.2020.

Ранее антикризисный управляющий ОДО «Энергокомплект» обратился в Гомельский городской исполнительный комитет с ходатайством о предоставлении в аренду сроком на год земельного участка 340100000007000689 приблизительной площадью 0,3602 га для эксплуатации и обслуживания капитального строения с инвентарным номером 350/С-49728, общей площадью 2 855,5 кв.м, назначение – здание многофункциональное, наименование – цех металлообработки и сборки отопительных приборов со складами и административно-бытовыми помещениями, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000007000689 по адресу: г. Гомель, ул. Добрушская, 60Б, с учетом составных частей и принадлежностей.

Гомельский городской исполнительный комитет поручил коммунальному топографо-геодезическому унитарному предприятию «Гомельгеодезцентр» произвести разработку проекта отвода земельного участка с установлением его границ для последующего предоставления его в аренду ОДО «Энергокомплект» сроком на 1 год для эксплуатации и обслуживания капитального строения.

Однако по состоянию на текущий отчетный период проект отвода земельного участка с установлением его границ унитарным предприятием «Гомельгеодезцентр» не разработан.

Согласно сведениям, предоставленным унитарным предприятием «Гомельгеодезцентр», в ходе выполнения работ унитарным предприятием «Гомельгеодезцентр» было выявлено, что зарегистрированная граница смежного земельного участка с кадастровым номером 34010000008000586 по ул. Добрушской, 60 проходит через капитальное строение, фактически расположенное на земельном участке по ул. Добрушской, 60Б, и через капитальное строение, расположенное на земельном участке по ул. Добрушская, 60.

Установление границы между земельными участками по ул. Добрушской, 60 и ул. Добрушской, 60Б выполнялось республиканским дочерним унитарным предприятием «Проектный институт «Гомельгипрозем» в 2007 и 2013 гг.

В связи с выявленными унитарным предприятием «Гомельгеодезцентр» нарушениями при установлении границы между земельными участками по ул. Добрушская, 60 и ул. Добрушская, 60Б, унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» направило в Гомельский городской исполнительный и комитет письмо о необходимости принятия мер по исправлению технической ошибки в документах на земельный участок по ул. Добрушская, 60 в установленном законодательством порядке.

Работы по договору подряда № 19/1209 от 12.12.2019 были приостановлены до принятия Гомельским городским исполнительным комитетом решения.

Гомельский городской исполнительный комитет, руководствуясь п. 27 Инструкции о порядке деления, слияния земельных участков и проведении работ по установлению (восстановлению) и закреплению границы земельного участка, а также по изменению границ земельных участков, утв. постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 30.09.2016 № 18, 20.04.2020 довел до сведения республиканского дочернего унитарного предприятия «Проектный институт «Гомельгипрозем», общества с дополнительной ответственностью «Оникс», общества с ограниченной ответственностью «Аликия», общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Гомельагрокомплект» о наличии и о необходимости исправления в соответствии с Инструкцией указанных технических ошибок.

Также сообщено, что в настоящее время республиканское дочернее унитарное предприятие «Проектный институт «Гомельгипрозем» выполняет контрольные измерения, необходимые для устранения технических ошибок. После проведения необходимых работ по устранению в установленном порядке технических ошибок, государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» возобновит работы по выполнению разработки проекта отвода земельного участка по ул. Добрушская, 60Б с установлением его границ для последующего предоставления в аренду ОДО «Энергокомплект».

Ввиду изложенного, управляющий направил запрос в республиканское дочернее унитарное предприятие «Проектный институт «Гомельгипрозем» о предоставлении сведений о сроках завершения контрольных измерений, необходимых для устранения технических ошибок в документах на земельный участок по ул. Добрушская, 60 и ул. Добрушская, 60Б в установленном законодательством порядке; о причинах задержки указанного срока.

В текущий отчетный период в адрес антикризисного управляющего общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» поступили дополнительные кредиторские требования от кредитора - инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Минскому району – о признании задолженности в размере 1 046,56 бел.руб. По результатам рассмотрения указанного требования кредитору сообщены следующие сведения.

Согласно ч. 1 ст. 89 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), кредиторы вправе предъявить свои требования к должнику в течение двух месяцев со дня опубликования сообщения об открытии конкурсного производства. Эти требования направляются управляющему по почтовому адресу должника или иному почтовому адресу, указанному в

тексте объявления об открытии конкурсного производства, а также в хозяйственный суд, осуществляющий производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве). Требования кредиторов направляются управляющему вместе с документами, позволяющими установить размер указанных требований.

В силу части 3 статьи 89 Закона о банкротстве, документы, подтверждающие предъявленные требования кредиторов, должны быть нотариально заверены, либо представляются оригиналы документов вместе с их копиями для последующей сверки управляющим. Управляющий производит сверку копий документов с оригиналами, о чем делает соответствующую отметку на копиях документов. После проведения сверки оригиналы документов возвращаются кредиторам в семидневный срок со дня получения требований кредиторов.

Представленное налоговым органом требование кредитора не соответствует установленным законодательством требованиям. В частности, к требованию кредитора не приложен оригинал документа – исполнительного листа суда Минского района Минской области – либо нотариально заверенная копия данного документа, подтверждающая наличие задолженности.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 89 Закона о банкротстве, кредитору предложено в течение 7 дней с момента получения ответа предоставить оригиналы документов, подтверждающие заявленные требования, либо их нотариально заверенные копии, а также надлежащим образом заверенные копии документов.

После устранения указанных погрешностей датой предъявления требования кредитора будет считаться первоначальный день его предъявления.

В текущем отчетном периоде были проведены вторые повторные торги по реализации капитальных строений и третьи повторные торги по реализации автоматических линий, ранее назначенные 05.06.2020. Ввиду отсутствия заявок на участие в указанных торгах, торги в установленном законодательством порядке были признаны несостоявшимися.

Во исполнение требований законодательства, а также определения экономического суда Минской области антикризисным управляющим ОДО «Энергокомплект» на основании статьи 89 Закона «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», а также инструкции «О порядке ведения антикризисным управляющим реестра требований кредиторов», утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, обеспечено ведение реестра требований кредиторов.

В соответствии со ст. 148 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», а также во исполнение определения экономического суда Минской области № 307-6б/2018 от 12.12.2018, антикризисным управляющим был направлен отчет о деятельности в процедуре конкурсного производства общества с дополнительной ответственностью «Энергокомплект» за май 2020 года.

Жалоб и заявлений со стороны кредиторов на действия антикризисного управляющего ОДО «Энергокомплект» не поступало.

*Приложения:*

1. *Реестр требований кредиторов ОДО «Энергокомплект» на 30.06.2020;*
2. *Список внеочередных платежей ОДО «Энергокомплект» на 30.06.2020;*
3. *Выписка по расчетному счету ОДО «Энергокомплект» за июнь 2020 год.*

Антикризисный управляющий  
ОДО «Энергокомплект»  
Юриисконсульт ООО «ЛигалСтатус»

\_\_\_\_\_  
/Д.А. Мисевич/

- Доверенность имеется в материалах дела
- Электронная копия соответствует оригиналу